

## Priestranný 2 izbový byt pri NTC, samostatné izby, loggia



**750 €/mesiac**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Ulica:	Príkopova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	78 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	78 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	78 m <sup>2</sup>	Plocha loggie:	6 m <sup>2</sup>
Stav:	čiastočne prerobný	Počet logií:	1
Typ budovy:	tehla	Internet:	áno
Loggia:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PLATINUM REAL ponúka 2 izbový tehlový byt vo výbornej lokalite na Príkopovej ul. pri NTC centre a futbalovom štadióne.

Byt sa nachádza na 1.poschodí s výťahom, je skutočne priestranný s výmerou až 78 m<sup>2</sup>. Dispozične je riešený ako dve samostatné izby, kuchyňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom a práčkou, samostatné wc, slnečná loggia do tichého dvora.

Jedna izba s loggiou je orientovaná do dvora a druhá izba a kuchyňa na Vajnorskú ul.

Byt je zariadený spotrebičmi, nová chladnička s mrazničkou, plynový sporák s el.rúrou, práčka. Je v čiastočne zrekonštruovanom stave, nová kúpeľňa s wc, plastové okná so žalúziami, drevené parkety v izbách.

*Výborná lokalita, v blízkosti MHD, služby, OC VIVO! OC Centráľ, Kuchajda atď...*

*Vhodné pre dve max. tri dospelé osoby (pracujúci, študenti), bez domácich zvierat a nie rodina s deťmi.*

*Cena prenájmu 750,-EUR/mesačne + elektrina 25,-EUR + internet.*

*Volný ihneď, len seriózní záujemci.*



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Jaroslav Baričič**  
**+421902244666**  
**baricic@platinumreal.sk**

